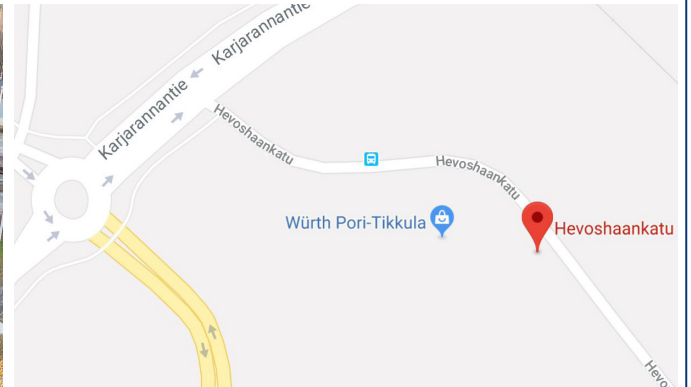


Hevoshaankatu 3

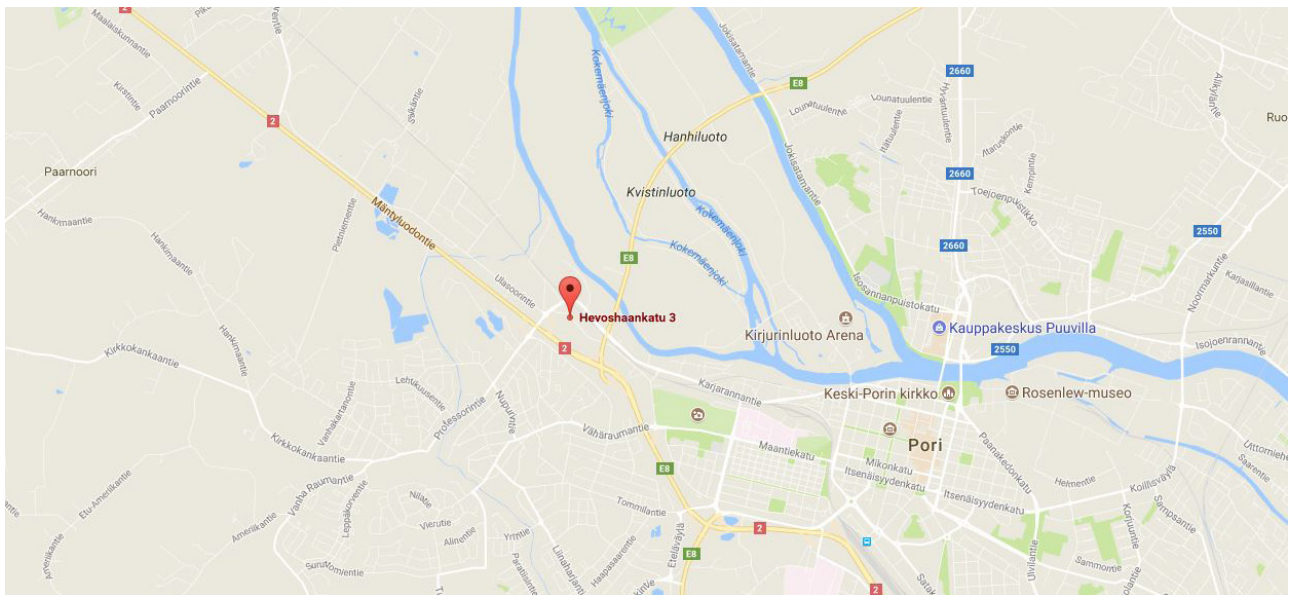
Hevoshaankatu 3, Tikkulan kaupunginosa, 28600 Pori



Toimistotilaa 139m2 (Unit 2), 268,5m2 (Unit 7) ja 684,5m2 (Unit 19)

Tarjolla toimistotilaa Porin Tikkulassa valtavyölien läheisyydessä. Kohteessa on vuokralaisina muun muassa L&T Biowatti, Pöyry Finland Oy ja Ruosila Oy. Rakennuksessa on ensimmäisessä kerroksessa vapaana 139 m2 ja 268,5 m2 tilat tai yhdistettynä n. 407,5 m2. Toisessa kerroksessa on vapaana 684,5 m2 toimisto. Kokonaisuudessaan vuokrattavaa on noin 1.090 m2. Pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja ja kiinteistö on ympäristöajettava.

- Hyvä sijainti
- Pihalla hyvin pysäköintitilaa
- Siistit sosiaalitilat
- Hyvinhoidettu kiinteistö

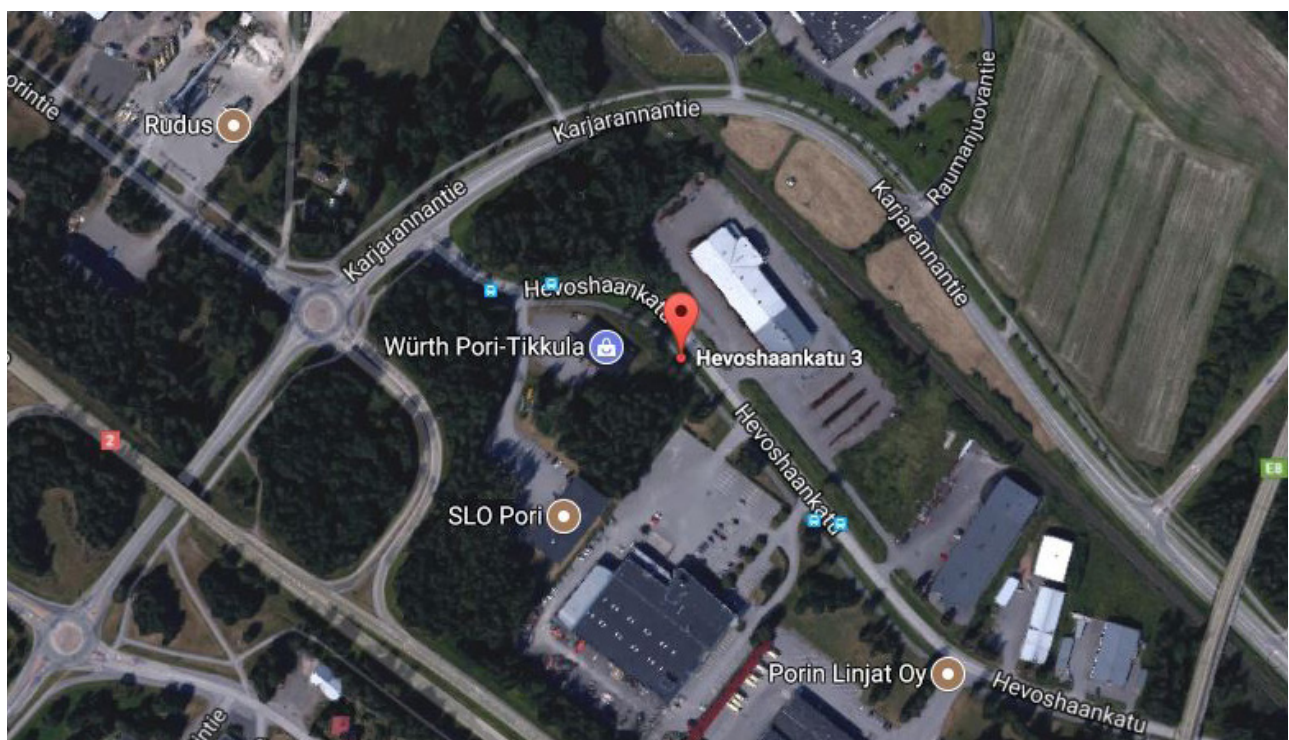


Sijainti: Hevossaankatu 3, Tikkulan kaupunginosa, 28600 Pori

Kohde sijaitsee E8- ja 2-tien liittymän välittömässä läheisyydessä. Vuoden 2018 asuntomessualue Karjaranta 21 on kiinteistön lähettävillä itäpuolella, kun taas länsipuolella lähettävillä ovat Pripolin teknologia-keskittymä ja Ulasoorin teollisuusalue.

Saavutettavuus:

- E8- ja 2-tien varressa
- Bussilinja 10 välillä Kauppatori-Pripoli, lähin pysäkki kiinteistön edessä
- Rautatieasemalle 5 km
- Porin keskustaan 4 km







1. kerros



2. kerros