

Mondo My Airopoffice

Aviapolis, Vantaa





Kuva: Göran Hallberg

Toimisto lähes lentokentällä

Aviapolis on Vantaan lentokenttäkaupunki, jonka kasvu on saanut siivet alleen. Mondon toimistotalo sijaitsee alueen näkyvimällä paikalla kallion päällä, lentokentälle vievän Lentoasemantien varrella. Sijainti on kansainvälisille yrityksille paras mahdollinen, sillä lentokentän läheisyys säästää aikaa ja vaivaa.

Mondoon on nopea tulla

Mondon uusi toimistotalo on huippupaikalla. Lentokenttäterminaali T1 on vain 500 metrin päässä. Kentän kansainvälinen tunnelma leviää tulijoiden mukana Mondoonkin. Kentältä voi kävellä toimistoon tai tulla junalla yhden pysäkinvälin verran. Pääkaupunkiseudun liikenteessä Mondon sijainti on myös autoilijoille paras mahdollinen. Nopeiden väylien lisäksi maantaso- ja kansipaikkoja on Mondon pihan parkkipaikalla 600 kpl ja läheisessä parkkihallissa 250 kpl. Aviapolikseen pääsee hy-

vin myös bussilla ja polkupyörällä, jolle Mondossa on niin ikään oma parkkipaikka.

Aviapoliksen keskustasta muodostuu kaunis kaupunkimainen alue, kun ruutukaava-alueelle rakennetaan toimistorakennusten lisäksi myös asuntoja ja kivijalkaliikkeitä. Vetonaulana on viihde- ja mediakeskus Aviapolis Studios.

Näkyvä ja oikean kokoinen

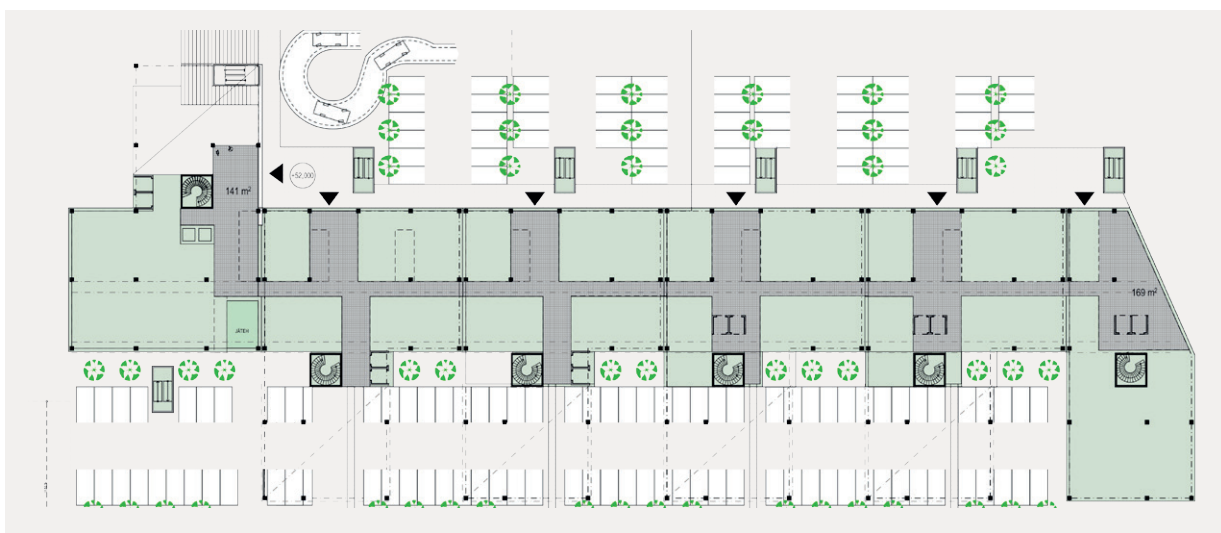
Aviapoliksen korkein paikka on varattu Mondolle. Ikkunoista aukeaa kaupunkinäkymiä, vihreyttä tuo uusi puisto naapurissa. Mondo myös huomataan. Se näkyy erinomaisesti kaikkiiin suuntiin. Vieressä on Clarion Hotel, joka tarjoaa monipuolisia ravintola- ja kokoustilapalveluita.

Mondon toimistotalossa on seitsemän kerrosta. Talo rakennetaan vaiheittain. Tilaa suunnitellaan yritykselle tarpeen ja toiveen mukainen määrä. Huoneistojako mahdollistaa tilat noin 150 neliöstä alkaen. Suureen kerroskokoon saa toimivat tilat



Mondo lyhyesti

- 6 vaihetta, yhteensä noin 36 000 m² vuokrattavaa toimitilaa
- Toimitilat alkaen 150 m²
- Yhden vaiheen kerrosala noin 820 m²
- Tavoitteena käynnistää rakentaminen keväällä 2017, jolloin 1. vaihe valmis loppuvuodesta 2018
- Osoite: Karhumäentie 1, Aviapolis, Vantaa



isommallekin tiimille, sillä yhdessä kerroksessa voi olla tilaa jopa 1600 m².

Future Office on työhyvinvointia

Moderni monitilatoimisto katsoo tulevaisuuden työelämään. Yrityksellesi suunnitellaan Mondoon yksilölliset tilat, joissa on sopivasti työrauhaa, mutta joissa luontevat kohtaamiset luovat myös yhteisöllisyyttä. Toimiston merkitys korostuu nykyisin ennen kaikkea kohtaamispaikkana ja työhön innostajana. Oikeanlainen työympäristö lisää tutkimusten mukaan tuottavuutta. Uudet tilat hehkuvat modernia työelämää ja hyvää oloa. Mondossa on helppo tuntea ylpeyttä työpaikastaan.

Mondo kutsuu maailman kylään

Mondon sisääntulo on avara ja valoisa portaiko-koula, joka näkyy jo juna-asemalta. Aulapalvelu tuo toimivuutta ja helppoutta arkeen. Rakennuksessa on runsaasti luonnonvaloa ja fiksua tiloja,

jotka ohjaavat liikkumiseen ja kohtaamisiin. Erikoisia neuvottelutiloja voi varata tarpeen mukaan. Henkilöstö arvostaa terveyttä edistävää lounasravintolaa ja rakennusten yhteisiä liikuntapalveluja. Toivomiasi palveluja muodostetaan lisää kysynnän mukaan. Voit olla varma, että Mondossa yrityksesi moderni ja kansainvälinen työnantajamielikkuva ja yritysilme vahvistuvat.

Mondo on ekologinen

Hyvät julkisen liikenteen yhteydet, erityisesti rai-deyhteys, on yksi ekologisuuden kulmakivistä Mondossa.

Kohde sertifioidaan kansainvälisen BREEAM-ympäristöluokituksen mukaisesti, tavoitetaso on Excellent. Sertifiointimenettelyn mukaisella suunnittelulla ja toteutuksella varmistetaan kohteen ympäristöystävällisyys mm. energiaratkaisujen, terveyden ja hyvinvoinnin, jätehuollon ja materiaa-litehokkuuden osalta.